



## HOTARARE

pentru modificarea art. 3 al Hotărârii Consiliului Local Urziceni nr. 152/27.10.2021 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Construirea unui hypermarket, cu regim de înălțime parter +1 etaj (parțial) având specific comercializarea de produse alimentare, nealimentare și confecții, amplasare container reciclare, amplasare tonetă food, cort food, post trafo, bazin rezervă incendiu, bazin retenție, stații încărcare vehicule electrice, amenajări exterioare în incintă (platformă parcare, spații verzi, drumuri, trotuare, padocuri cărucioare) împrejmuire, steag și elemente semnalistică publicitară, accese rutiere și pietonale, racorduri la drumurile publice, bransamente utilități; instalații interioare; rețele exterioare; organizare de șantier, construire galerie comercială” în municipiul Urziceni, Calea București, nr. 93, 95, 97, nr. cadastrale 22522, 22521, 20995

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDEȚUL IALOMITA,

Având în vedere:

- prevederile art.129, alin.(6) lit. c) și art.139, alin.3,lit.e din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr.2;
- prevederile Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/30.12.2010 și a Regulamentului local de implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a localității Urziceni;
- cererea formulată de S.C. GOLDBACH DESIGN&BUILD S.R.L., în calitate de inițiator al PUZ, înreg. sub nr. 33951 din 10.11.2021 ;
- raport de aprobare al primarului înreg. sub nr. din 35025/19.11.2021 ;
- referat de specialitate compartimentului urbanism, înregistrat sub nr. din 35027/19.11.2021;
- avizele comisiilor de specialitate;

## HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art. 3 al Hotărârii Consiliului Local Urziceni nr. 152/27.10.2021, care va avea următorul cuprins:

„Art. 3. Termenul de valabilitate al Planul Urbanistic Zonal pentru „Construirea unui hypermarket, cu regim de înălțime parter +1etaj (parțial) având specific comercializarea de produse alimentare, nealimentare și confecții, amplasare container reciclare, amplasare tonetă food, cort food, post trafo, bazin rezervă incendiu, bazin retenție, stații încărcare vehicule electrice, amenajări exterioare în incintă (platformă parcare, spații verzi, drumuri, trotuare, padocuri cărucioare) împrejmuire, steag și elemente semnalistică publicitară, accese rutiere și pietonale, racorduri la drumurile publice, bransamente utilități; instalații interioare; rețele exterioare; organizare de șantier, construire galerie comercială” în municipiul Urziceni, Calea București, nr. 93, 95, 97, nr. cadastrale 22522, 22521, 20995, este de 5 ani de la data comunicării prezentei hotărâri.”

Art. II. Primarul, Direcția tehnică - compartimentul urbanism, compartimentul cadastru vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. III. Se revocă prevederile HCL nr. 179/18.11.2021.

PRESEDINTE DE SEDINȚA,  
ANTONESCU LIDUN CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZA,  
Secretar General Municipiul Urziceni  
ANDREI CRISTINA

URZICENI, 25.11.2021

JR. 195